УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «УК «Спектр»

_____ Савелова Е.Н.

«__09__» __января___ 2021 год

Политика
ООО «Управляющая компания «Спектр» в отношении обработки персональных данных, сведения о реализуемых требованиях к защите персональных данных.

Настоящий документ (далее Политика) является систематизированным изложением целей, принципов, способов и условий обработки персональных данных, сведений о реализуемых требованиях к порядку обработки и защите персональных данных в ООО «УК «Спектр». Политика основана на требованиях Федерального закона РФ «О персональных данных», иных нормативно-правовых актах РФ, устанавливающих порядок обработки и защиты персональных данных. Политика является публичным документом.

В соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» № 152 ФЗ от 27.07.2006 г. ООО «УК «Спектр» является оператором персональных данных.

Цели обработки персональных данных.

Целями обработки персональных данных (далее – ПДн) в ООО «УК «Спектр» являются:

-контроль количества и качества выполняемой работы;
- подготовка и передача отчетности в ПФ РФ, ФСС РФ и ФОМС;
- содействие в трудоустройстве, обучении, продвижении на службе;
- обеспечение личной безопасности работников;
- обеспечение сохранности имущества;
- формирование налоговой и бухгалтерской отчетности;
- обработка сведений о профессиональной служебной деятельности сотрудников (осуществление трудовых отношений);
- ведение финансово-хозяйственной деятельности, связанной с управлением эксплуатацией жилого фонда.

Принципы обработки ПДн в ООО «УК «Спектр»

- законная и справедливая основа обработки ПДн, законные способы обработки ПДн;
- ограничение обработки ПДн достижением заранее определенных и законных целей, указанных выше;
- недопущения объединения баз данных, содержащих ПДн, обработка которых осуществляется в несовместимых между собой целях;
- обработка только тех ПДн, которые отвечают целям обработки;
- соответствие содержания и объема обрабатываемых ПДн целям обработки, недопустимость избыточности обрабатываемых ПДн по отношению к заявленным целям обработки;
- обеспечение точности ПДн, их достаточности и актуальности по отношению к целям обработки ПДн;
- обеспечение принятия необходимых мер по удалению или уточнению неполных или неточных данных;
- осуществление хранения ПДн в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки

персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законом, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных. Обрабатываемые персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Способы обработки ПДн в ООО «УК «Спектр».

- автоматизированный, неавтоматизированный, смешанный, в том числе в информационно-телекоммуникационных сетях.

Специальные категории ПДн и биометрические ПДн.

Специальные категории ПДн, а также биометрические ПДн в ООО «УК «Спектр» не обрабатываются.

Условия обработки ПДн в ООО «УК «Спектр»

Обработка ПДн осуществляется с соблюдением принципов и правил, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных».

Обработка ПДн осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных. Обработка ПДн без согласия субъекта персональных данных осуществляется только в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

ООО «УК «Спектр» вправе поручить обработку персональных данных другому лицу с согласия субъекта ПДн, если иное не предусмотрено федеральным законом, на основании заключаемого с этим лицом договора, в том числе государственного или муниципального контракта, либо путем принятия государственным или муниципальным органом соответствующего акта (далее – поручение ООО «УК «Спектр»). Лицо, осуществляющее обработку персональных данных по поручению ООО «УК «Спектр», обязано соблюдать принципы и правила обработки персональных данных, предусмотренные Федеральным законом «О персональных данных». В поручении ООО «УК «Спектр» определяются перечень действий (операций) с ПДн, которые будут совершаться лицом, осуществляющим обработку ПДн, и цели обработки, устанавливается обязанность такого лица соблюдать конфиденциальность ПДн и обеспечивать безопасность ПДн при их обработке, а также указываются требования к защите обрабатываемых персональных данных.

Лицо, осуществляющее обработку персональных данных по поручению ООО «УК «Спектр», не обязано получать согласие ПДн на обработку его персональных данных.

В случае, если ООО «УК «Спектр» поручает обработку персональных данных другому лицу, ответственность перед субъектом персональных данных за действия указанного лица несет ООО «УК «Спектр». Лицо, осуществляющее обработку персональных данных по поручению ООО «УК «Спектр», несет ответственность перед ООО «УК «Спектр».

Конфиденциальность.

ООО «УК «Спектр» и иные лица, получившие доступ к ПДн, обязаны не раскрывать третьим лицам и не распространять ПДн без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Согласие субъекта ПДн на обработку персональных данных.

Субъект ПДн принимает решение о предоставлении его персональных данных и дает согласие на их обработку свободно, своей волей и в своем интересе. Согласие на обработку ПДн должно быть конкретным, информированным и сознательным.

Согласие на обработку ПДн может быть дано субъектом ПДн или его представителем в любой позволяющей подтвердить факт его получения в форме, если иное не установлено федеральным законом. В случае получения согласия на обработку ПДн от представителя субъекта ПДн полномочия данного представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных проверяются ООО «УК «Спектр».

Согласие на обработку ПДн может быть отозвано субъектом ПДн. В случае отзыва субъектом ПДн согласия на обработку ПДн ООО «УК «Спектр» вправе продолжить обработку персональных данных субъекта ПДн при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона «О персональных данных».

В случаях, предусмотренных федеральным законом, обработка ПДн осуществляется только с согласия в письменной форме субъекта ПДн. Равнозначным содержащему собственноручную подпись субъекта ПДн согласию в письменной форме на бумажном носителе признается согласие в форме электронного документа, подписанного в соответствии с федеральным законом электронной подписью.

Персональные данные могут быть получены ООО «УК «Спектр» от лица, не являющегося субъектом ПДн, при условии предоставления ООО «УК «Спектр» подтверждения наличия оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона «О персональных данных».

Права субъекта персональных данных.

ООО «УК «Спектр» при обработке ПДн обеспечивает необходимые условия для беспрепятственной реализации субъектом ПДн своих прав.

Субъект ПДн имеет право на доступ к своим персональным данным. Субъект ПДн имеет право на получение сведений, указанных в части 7 статьи 14 Федерального закона «О персональных данных». Право субъекта ПДн на доступ к своим персональным данным ограничивается в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных».

Субъект ПДн имеет право на защиту своих прав и законных интересов, в том числе на возмещение убытков и (или) компенсацию морального вреда в судебном порядке.

Обязанности ООО «УК «Спектр».

ООО «УК «Спектр» при обработке ПДн выполняет свои обязанности как оператор ПДн, предусмотренные Федеральным законом «О персональных данных».

ООО «УК «Спектр» принимает меры, необходимые и достаточные для обеспечения выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.

ООО «УК «Спектр» самостоятельно определяет состав и перечень мер, необходимых и достаточных для обеспечения выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, если иное не предусмотрено федеральными законами.